PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN
DỰ ÁN PARA GRUS
(THE LOTUS CAM RANH)

Đợt thanh toán	Tỷ lệ thanh toán (%)	Tỷ lệ lũy kế (%)	Số tiền đảm bảo (đồng)	Tiến độ thi công	Thời gian thanh toán
1	20%(*)	20%			Ngay khi ký kết Hợp Đồng này.
2	10%	30%		Bắt đầu thi công việc san lấp, lu lèn	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 1
3	10%	40%		Thi công việc san lấp, lu lèn	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 2
4	10%	50%		Bắt đầu thi công hệ thống cấp thoát nước	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 3
5	10%	60%		Bắt đầu thi công cấp điện trung thế, hạ thế và điện chiếu sáng	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 4
6	10%	70%		Bắt đầu thi công hệ thống thông tin liên lạc, bó vỉa và rải đá dăm	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 5
7	10%	80%		Bắt đầu thi công cây xanh và trải nhựa lớp 1	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 6
8	15%	95%		Hoàn thành hạ tầng cơ bản và bàn giao nền xây dựng	01 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 7
9	5%	100%		Thông báo cấp Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất cho từng vị trí xây dựng Nhà Ở (đứng tên Chủ Đầu Tư)	02 tháng kể từ ngày thanh toán Đợt 8
Cộng	**100%**	**100%**			

** Bao gồm tiền đăng ký theo Phiếu Đăng Ký Thông Tin Nhà Ở số ……/2018-PĐK/…… ký ngày ……/……/2018.*

Ghi chú: **Các đợt thanh toán sẽ theo điều kiện nào đến trước (Theo tiến độ hoặc theo thời gian).**

Ngày 06 tháng 09 năm 2018

Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất Động Sản Danh Khôi Việt

(Đã ký)

Scanned by CamScanner